



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod fdgc\_1\_21

**DIPARTIMENTO/AREA:** AREA PATRIMONIO, AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO, AREA INFRASTRUTTURE

**SERVIZIO:** U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI COESIONE, TECNICO PATRIMONIO, VALORIZZAZIONE DELLA CITTA' STORICA - SITO UNESCO E STRADE, GRANDI RETI TECNOLOGICHE

**ASSESSORATO:** SINDACO, ASS. ALL'URBANISTICA E ALLE INFRASTRUTTURE, ASS. MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE

**SG: 245 del 27/06/2022**

**DGC: 227 del 07/06/2022**

**Cod. allegati:** L 3009\_002

**Proposta di deliberazione prot. n° 2**

**del 03/06/2022**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 234**

**OGGETTO:** Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) "Napoli - Centro storico" - Presa d'atto degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 - 2020 per un valore complessivo di € 71.500.000,00 e variazione di bilancia con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, art.15, comma 4-bis.

Il giorno 05/07/2022, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI:**

Maria FILIPPONE  
(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Laura LIETO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco, dell'Assessora all'Urbanistica, dell'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile

**Premesso**

che l'art. 6 del Decreto Legislativo 31 maggio 2011, n. 88, rubricato "Contratto istituzionale di sviluppo", prevede che il Ministro delegato, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze e con gli altri Ministri interessati, stipuli con le Regioni e le amministrazioni competenti un "contratto istituzionale di sviluppo" che destini le risorse del Fondo assegnate dal CIPE, individuando responsabilità, tempi e modalità di attuazione degli interventi ;

che le Delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) nn. 3 del 2016 e 100 del 2017, assegnano risorse FSC 2014-2020 per un importo complessivo di 1.030,35 milioni di euro in favore del Piano stralcio «Cultura e Turismo» e del relativo primo *Addendum*, entrambi di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ;

che con nota del Ministro per la coesione territoriale e il Mezzogiorno prot. n. 155-P del 21 febbraio 2018 è stata trasmessa la nota informativa predisposta dal competente Dipartimento per le politiche di coesione, concernente la proposta di approvazione del Piano Operativo «Cultura e turismo», ad integrazione e rafforzamento del Piano stralcio e relativo *Addendum* già approvato con le citate delibere n. 3 del 2016 e n. 100 del 2017, e l'assegnazione allo stesso di un importo complessivo di 750 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 stanziata dalla citata legge n. 205 del 2017;

che la Delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 approva il Piano Operativo "Cultura e turismo", di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, avente una dotazione finanziaria complessiva di 740 milioni a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, come integrate dalla citata legge 27 dicembre 2017, n. 205;

che il Piano Operativo "Cultura e Turismo" prevede diverse "linee d'azione", tra cui la n. 1, recante il rafforzamento dell'offerta culturale e il potenziamento dei sistemi urbani e di fruizione turistica";

che nell'ambito della linea d'azione n. 1.a, recante "progetti integrati per il recupero e la riqualificazione di centri storici o porzioni di contesti urbani in condizioni di degrado", e attuabile mediante l'attivazione di appositi Contratti Istituzionali di Sviluppo (CIS), è inserito, tra gli altri, il CIS "Napoli – centro storico";

che la successiva Delibera CIPE n. 31 del 21 marzo 2018 prende atto degli esiti della Cabina di Regia del 16 marzo 2018 relativa a Piani Operativi ed interventi approvati, tra le altre, con la citata Delibera 10/2018, e alla ripartizione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 tra le aree tematiche di interesse dello stesso Fondo;

che nelle more di quanto previsto dall'art. 44 del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, con Delibera CIPESS n. 7 del 29 aprile 2021 è stato approvato in prima istanza il Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura, che ha cristallizzato il cambio di governance del già Piano Operativo "Cultura e Turismo", senza che ciò comportasse un mutamento delle risorse stanziata per il CIS "Napoli – centro storico";

**Considerato**

che il "Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli – centro storico", sottoscritto il 15 ottobre 2021 per un valore complessivo di € 89.500.000,00, consta in un elenco di 12 interventi la cui realizzazione è finanziata a valere su risorse FSC 2014-2020, di cui 2 a titolarità della Regione Campania, aventi un valore di € 18.000.000,00, e 10, a titolarità del Comune di Napoli, aventi un valore pari a € 71.500.000,00, che di seguito si riportano:

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



d

A

N.	Denominazione	Attuatore	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	Comune di Napoli	€ 20.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	Comune di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Nuova linea filoviaria (206) – diramazione linea filoviaria (204)	Comune di Napoli	€ 5.680.309,44
4	Parcheggio per bus turistici Garitone	Comune di Napoli	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	Comune di Napoli	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	Comune di Napoli	€ 12.200.000,00
7	Community Hub – incubatore di cittadinanza attiva: incubatore di imprese sull'economia circolare, spazi di co-working, rete di botteghe artigiane per l'economia circolare, struttura ricettiva, residenze temporanee low cost, residenze artistiche e per studenti	Comune di Napoli	€ 6.000.000,00
8	Riqualificazione del fabbricato in via Cristallini, 73	Comune di Napoli	€ 1.000.000,00
9	Restauro e rifunionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	Comune di Napoli	€ 7.500.000,00
10	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	Comune di Napoli	€ 2.307.547,84
11	Progetto di ristrutturazione "Palazzo Penne"	Regione Campania	€ 10.000.000,00
12	SS Annunziata la donna e il bambino, la tradizione si rinnova nel nuovo percorso	Regione Campania	€ 8.000.000,00

che in seguito all'approvazione del relativo schema, sono stati sottoscritti due disciplinari tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, regolanti i rapporti tra le parti per l'attuazione degli interventi, il primo, in data 7 dicembre 2021 e relativo agli interventi 2-3-4-5-6-8-9-10, il secondo, in data 15 dicembre 2021 e relativo agli interventi 1 e 7;

che dando ossequio a quanto previsto dall'art. 5 del CIS "Napoli – centro storico", il Sindaco del Comune di Napoli ha di recente provveduto a rinnovare la nomina del Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli, individuando nel Dirigente dell'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione la professionalità più idonea per gestire e coordinare adeguatamente tutte le funzioni ascrivibili;

#### Rilevato

che successivamente alla sottoscrizione del Contratto, in seguito ai diversi indirizzi di programmazione dell'Amministrazione, sono state presentate dai Servizi competenti per l'attuazione, le seguenti candidature da proporre al Ministero della Cultura in modifica al contratto stesso:

- Progetto denominato "Dal Parco Archeologico della linea 1 al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica" per un importo di € 5.680.309,44, assegnato al *Servizio Tecnico Patrimonio* e finalizzato a rendere pubblico il molo oggi precluso, mediante la realizzazione di una suggestiva passeggiata pedonale, pur in presenza delle attività della Marina Militare e dell'Autorità Portuale, nonché della Lega Navale e dell'Accademia Alto Mare: detto intervento verrà realizzato in sostituzione dell'intervento n. 3, relativamente al quale sono intervenuti ulteriori finanziamenti PNRR, per l'acquisizione di 180 bus elettrici di tecnologia più avanzata, che saranno attivati anche nelle aree di Miano/S. Rocco;
- Progetto denominato "Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte" per un importo di € 3.183.300,00, assegnato al *Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche* e finalizzato alla riqualificazione delle strade intorno al Real Bosco di Capodimonte, nonché al miglioramento

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Petrucci

d  
di

dell'illuminazione dei Giardini della Principessa Jolanda: questo intervento si innesta all'interno del CIS in sostituzione dell'intervento n. 4, per il quale è stata reperita un'altra soluzione di finanziamento, in linea con gli obiettivi strategici fissati dall'Amministrazione;

- **Grande Progetto Centro Storico di Napoli - valorizzazione sito UNESCO lavori complementari**, già finanziato dal CIS e assegnato al *Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO*, intervento complesso per il quale si propone, al contempo: 1) lo stralcio di alcuni sotto-interventi ivi ricompresi, in particolare quelli di "Murazione Aragonese in località Porta Capuana" e "Complesso dei Girolamini" in ragione della complementarietà delle opere da realizzarsi con quelle già in corso, e afferenti al *Grande Progetto centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, a valere sul POR Campania FESR 2014/2020, che rischierebbero di subire un eccessivo rallentamento; 2) un incremento delle risorse per alcuni sotto-interventi ("Tempio della Scorziata" e "Riqualificazione degli spazi urbani") al fine di garantire una maggiore completezza circa le opere realizzande e non finanziate dal POR FESR, incremento che in parte è reso possibile anche dallo stralcio dell'intervento n. 8, dal valore di € 1.000.000,00, per il quale si prevede l'attivazione di altre forme di finanziamento; 3) l'introduzione dell'intervento denominato "Complesso di San Lorenzo Maggiore" la cui complementarietà all'intervento previsto nell'ambito del Grande Progetto UNESCO ne permette un restauro che guarda alla totalità;

che le schede descrittive dei richiamati progetti sono riportate all'interno dell'allegato B – L3009\_002\_02;

#### Atteso

che le richieste di cui sopra sono state trasmesse al Ministero della Cultura per la relativa preistruttoria del Responsabile Unico del Contratto e dell'Autorità Responsabile del PSC, giuste note PG/2022/88981 del 04/02/2022 e PG/2022/232566 del 24/03/2022 a firma del Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli;

che il Responsabile Unico del Contratto per il Ministero della Cultura con nota 14392-P del 27/04/2022 ha comunicato la conclusione positiva della preistruttoria tecnica, condotta di concerto con l'Autorità Responsabile del PSC, e la successiva sottoposizione al Tavolo Istituzionale per l'approvazione definitiva della proposta di rimodulazione;

#### Vista

la comunicazione del Ministero della Cultura 13609-P del 24/05/2022, con la quale viene modificato il Contratto Istituzionale di Sviluppo recependo integralmente le proposte inoltrate dal Comune di Napoli;

#### Tenuto conto

che il disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Comune di Napoli dovrà essere adeguato ricomprendendo le modifiche approvate;

che i rispettivi Referenti Unici delle Parti dovranno sottoscrivere il rinnovato disciplinare;

#### Tenuto conto altresì

che il DL 77/2021 dedicato alla "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" prevede all'art. 15 comma 4-bis che "gli enti locali che si trovano in esercizio provvisorio o gestione provvisoria sono autorizzati, per gli anni dal 2021 al 2026, a iscrivere a bilancio i relativi finanziamenti di derivazione statale ed europea per investimenti mediante apposita variazione, in deroga a quanto previsto dall'art. 163 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dall'allegato 4/2 annesso al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



che l'obbligazione giuridicamente vincolante, per il FSC, dovrà essere assunta entro il 31.12.2022 come previsto dall'art. 11-novies del decreto-legge n. 52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87 – che modifica l'art. 44 del decreto legge n. 34 del 2019;

che l'imminente scadenza sopra richiamata richiede l'accelerazione di ogni attività propedeutica al conseguimento dell'OGV;

che a tal scopo, la richiamata normativa consente di procedere già in questa sede alle variazioni di bilancio (come da allegato C- L3009\_002\_03), prodromiche all'avvio dei procedimenti amministrativi per la realizzazione dei progetti di che trattasi, rilevando l'urgenza della corretta iscrizione delle risorse in bilancio e della relativa imputazione contabile;

che per le stesse motivazioni di urgenza sopra descritte nonché per il necessario decongestionamento delle procedure di evidenza pubblica, in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione, è opportuno attivare INVITALIA S.p.A. in qualità di Centrale di Committenza;

#### Visti

- il Decreto Legislativo 31 maggio 2011, n. 88;
- la Delibera CIPE del 28 febbraio 2018, n. 10;
- la Delibera CIPE del 21 marzo 2018, n. 31;
- il Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77;
- il Decreto Legge del 22 aprile 2021, n. 52;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'allegato 4/2 annesso al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- il Regolamento UE 2016/679;
- il Parere di coerenza ai sensi della circolare n. 375473/2022 rilasciato dal Capo di Gabinetto con nota PG/2022/ 440853 del 07/06/2022;

#### Attestato

che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;

che il presente documento e/o i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e e opportunamente nascosti e oscurati;

#### Ritenuto infine

che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

*Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 36 pagine, progressivamente numerate e siglate:*

- Allegato A [L3009\_002\_01]: comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24/05/2022;
- Allegato B [L3009\_002\_02]: Scheda progetto dei tre interventi;
- Allegato C [L3009\_002\_03]: Schema contabile delle variazioni;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

☐

✍

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dai Dirigenti dei Servizi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono:*


La Dirigente del Servizio Valorizzazione  
della Città Storica - sito UNESCO

Paola Cerotto



Il Dirigente del  
Servizio Tecnico Patrimonio

Vincenzo Brandi



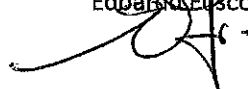
Il Dirigente della  
U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Sergio Avolio

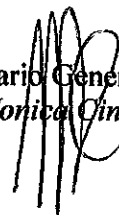


Il Dirigente del  
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

Edoardo Fusco



Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*



Con voti UNANIMI,

# DELIBERA

Prendere atto della comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24/05/2022 con la quale viene autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli – Centro Storico per la parte di competenza del Comune di Napoli (allegato A - L3009\_002\_01);

Prendere atto che la nuova configurazione del Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli – Centro Storico relativamente ai progetti a titolarità del Comune di Napoli, per un valore complessivo di € 71.500.000,00, è la seguente:

N.	Denominazione	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	€ 21.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Dal Parco Archeologico della linea 1 al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica	€ 5.680.309,44
4	Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	€ 12.200.000,00
7	Community Hub – incubatore di cittadinanza attiva: incubatore di imprese sull'economia circolare, spazi di co-working, rete di botteghe artigiane per l'economia circolare, struttura ricettiva, residenze temporanee low cost, residenze artistiche e per studenti	€ 6.000.000,00
8	Restauro e rifunionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	€ 7.500.000,00
9	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	€ 2.307.547,84

Stabilire che i Servizi competenti per la realizzazione dei progetti finanziati sono di seguito individuati:

Denominazione	Servizio
Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
Dal Parco Archeologico della linea 1 al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica	Servizio Tecnico Patrimonio
Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte	Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche
Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche
Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
Community Hub – incubatore di cittadinanza attiva: incubatore di imprese sull'economia circolare, spazi di co-working, rete di botteghe artigiane per l'economia circolare, struttura ricettiva, residenze temporanee low cost, residenze artistiche e per studenti	Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
Restauro e rifunionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	II Municipalità – Servizio Gestione Attività Territoriali

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

AC

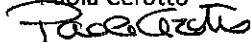
Adottare con i poteri del Consiglio Comunale, secondo quanto previsto con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.15 comma 4 bis del Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77, le variazioni al bilancio 2022 – 2024, come da allegato C - L3009\_002\_03;

Autorizzare il Referente Unico delle Parti, per il Comune di Napoli, del CIS "Napoli – Centro Storico" alla sottoscrizione del disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura e il Comune di Napoli;

Autorizzare il Referente Unico delle Parti, per il Comune di Napoli, del CIS "Napoli – Centro Storico" a sottoscrivere le dichiarazioni di impegno con INVITALIA al fine della sua attivazione come Centrale di Committenza per conto del Comune di Napoli.

La Dirigente del Servizio  
Valorizzazione della Città Storica –  
sito UNESCO

Paola Cerotto



Il Dirigente del  
Servizio Tecnico Patrimonio

Vincenzo Brandi



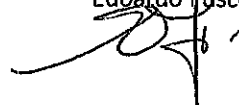
Il Dirigente della  
U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Sergio Avolio



Il Dirigente del  
Servizio Strade e Grandi Reti  
Tecnologiche

Edoardo Fusco



Visto:

Il Responsabile Area  
Trasformazione del Territorio

Paola Cerotto



Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile

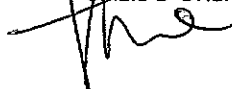
Edoardo Cosenza



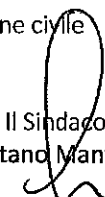
Visto:

Il Responsabile Area Patrimonio

Cinzia D'Oriano



Il Sindaco  
Gaetano Manfredi



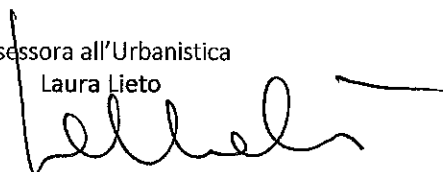
Visto:

Il Responsabile Area Infrastrutture

Serena Riccio



Assessora all'Urbanistica  
Laura Lieto



Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque





**Segue: EMENDAMENTO alla deliberazione di Giunta Comunale n. 234 del 05.07.2022**

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica “favorevole”;

Letto il parere di regolarità contabile “favorevole”;

Letto il parere “favorevole” del Collegio dei Revisori dei conti ;

Lette, altresì, le osservazioni del Segretario Generale;

Con VOTI UNANIMI adotta la proposta precisando che, in seguito all'approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, con deliberazione n. 21 del 28.06.2022 del Consiglio comunale, la proposta stessa è adottata anche ai sensi dell'art. 42, comma 4, del TUEL n. 267/2000.

#### **LA GIUNTA**

**Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata**

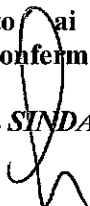
#### **DELIBERA**

**Con voti UNANIMI**


**di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.**

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL SINDACO**



**IL SEGRETARIO  
GENERALE**

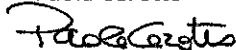


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 03.06.2022 AVENTE AD OGGETTO: Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) "Napoli - Centro storico" - Presa d'atto degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 - 2020 per un valore complessivo di € 71.500.000,00 e variazione di bilancio con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, art.15, comma 4-bis.

I Dirigenti esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì, 03.06.2022

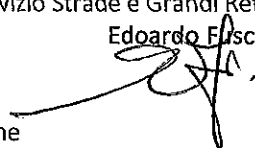
La Dirigente del Servizio Valorizzazione  
della Città Storica - sito UNESCO  
Paola Cerotto



Il Dirigente del  
Servizio Tecnico Patrimonio  
Vincenzo Brandi

Il Dirigente della  
U.O.A. Ufficio PNRB e Politiche di Coesione  
Sergio Avolio

Il Dirigente del  
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche  
Edoardo Fusco

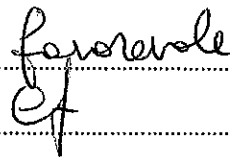


Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 07/06/2022 e protocollata con il n.

00012022/227

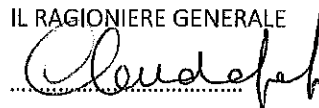
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

~~VERO~~ PARERE ~~ALLEGATO~~ favorevole



Addì, 27/6/22

IL RAGIONIERE GENERALE





Collegio dei Revisori

**PARERE PREVENTIVO ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 30/06/2022**

**OGGETTO:** *Proposta di deliberazione di Giunta Comunale SG/246 – DGC230. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) “Napoli - Centro storico” - Presa d’atto degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 – 2020 per un valore complessivo di € 71.500.000,00 e variazione di bilancio con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, art.15, comma 4-bis.*

*L'anno duemila ventidue, il giorno 30 del mese di giugno, con modalità “a distanza”, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:*

**dr. Costantino SESSA**

**Presidente**

**dr. Antonio DANIELE**

**Componente**

*per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.*

*Assente giustificato il Componente dr. Domenico Carozza.*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**PREMESSO**

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/05/2022 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2021;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16/09/2021 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021/2023;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;*
- *che il D.M. 31 maggio 2022 ha differito al 30 giugno 2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;*
- *che all'atto della proposta il Comune di Napoli era in esercizio provvisorio;*

**CONSIDERATO**

- *che il “Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli – centro storico”, sottoscritto il 15 ottobre 2021 per un valore complessivo di € 89.500.000,00, consta in un elenco di 12 interventi la cui realizzazione è finanziata a valere su risorse FSC 2014-2020, di cui 2 a titolarità della Regione*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

*Campania, aventi un valore di € 18.000.000,00, e 10, a titolarità del Comune di Napoli, aventi un valore pari a € 71.500.000,00, che di seguito si riportano:*

N.	Denominazione	Attuatore	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli-valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	Comune di Napoli	€ 20.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	Comune di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Nuova linea filoviaria (206) – diramazione linea filoviaria (204)	Comune di Napoli	€ 5.680.309,44
4	Parcheggio per bus turistici Garittono	Comune di Napoli	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	Comune di Napoli	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	Comune di Napoli	€ 12.200.000,00
7	Community Hub – incubatore di cittadinanza attiva: incubatore di imprese sull'economia circolare, spazi di co-working, rete di botteghe artigiane per l'economia circolare, struttura ricettiva, residenze temporanee low cost, residenze artistiche e per studenti	Comune di Napoli	€ 6.000.000,00
8	Riqualificazione del fabbricato in via Cristallini, 73	Comune di Napoli	€ 1.000.000,00
9	Restauro e rifunzionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	Comune di Napoli	€ 7.500.000,00
10	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	Comune di Napoli	€ 2.307.547,84
11	Progetto di ristrutturazione "Palazzo Penne"	Regione Campania	€ 10.000.000,00
12	SS Annunziata la donna e il bambino, la tradizione si rinnova nel nuovo percorso	Regione Campania	€ 8.000.000,00

#### TENUTO CONTO

- che il DL 77/2021 dedicato alla "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" prevede all'art. 15 comma 4-bis che *"gli enti locali che si trovano in esercizio provvisorio o gestione provvisoria sono autorizzati, per gli anni dal 2021 al 2026, a iscrivere a bilancio i relativi finanziamenti di derivazione statale ed europea per investimenti mediante*

*Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707  
e mail: [revisori.conf@comune.napoli.it](mailto:revisori.conf@comune.napoli.it)*



**Collegio dei Revisori**

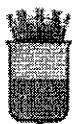
*apposita variazione, in deroga a quanto previsto dall'art. 163 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dall'allegato 4/2 annesso al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";*

- *che l'obbligazione giuridicamente vincolante, per il FSC, dovrà essere assunta entro il 31.12.2022 come previsto dall'art. 11-novies del decreto-legge n. 52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87 – che modifica l'art. 44 del decreto legge n. 34 del 2019;*
- *che l'imminente scadenza sopra richiamata richiede l'accelerazione di ogni attività propedeutica al conseguimento dell'OGV;*
- *che a tal scopo, la richiamata normativa consente di procedere già in questa sede alle variazioni di bilancio (come da allegato C- L3009\_002\_03), prodromiche all'avvio dei procedimenti amministrativi per la realizzazione dei progetti di che trattasi, rilevando l'urgenza della corretta iscrizione delle risorse in bilancio e della relativa imputazione contabile;*
- *che per le stesse motivazioni di urgenza sopra descritte nonché per il necessario decongestionamento delle procedure di evidenza pubblica, in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione, l'Ente ritiene opportuno attivare INVITALIA S.p.A. in qualità di Centrale di Committenza;*

**VISTO**

- *il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dai Dirigenti del servizio competente, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- *il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.*

14



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

***TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO,  
PRESO ATTO, VISTO E LETTO,  
IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI  
ESPRIME***

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL, alla *Proposta di deliberazione di Giunta Comunale SG/246 – DGC230. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) "Napoli - Centro storico" - Presa d'atto degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 – 2020 per un valore complessivo di € 71.500.000,00 e variazione di bilancio con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, art.15, comma 4-bis.*

***Napoli, li 30/06/2022***

***IL COLLEGIO DEI REVISORI***

*dr. Costantino Sessa - Presidente*

*dr. Antonio Daniele - Componente*

*Sottoscritta digitalmente\**

\*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

PROPOSTA PROT. N. 2 del 7.6.2022

U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI COESIONE – SERVIZIO VALORIZZAZIONE DELLA CITTÀ STORICA-SITO UNESCO-SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO-SERVIZIO STRADE E GRANDI RETI TECNOLOGICHE  
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA GIUNTA COMUNALE IL 27.06.2022 S.G. 245

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in oggetto, si intende prendere atto:

- della comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24.05.2022 con la quale viene autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli-Centro Storico,
- della sua nuova configurazione relativamente ai progetti a titolarità del Comune di Napoli, per un valore complessivo di € 71.500.000,00.

Contestualmente, si propone, tra l'altro, di adottare le corrispondenti variazioni di Bilancio 2022-2024, ai sensi dell'art. 15, comma 4bis del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77.

I pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000, sono "favorevoli".

La proposta è altresì corredata del parere preventivo del Collegio dei Revisori dei conti del 30.06.2022, favorevolmente espresso ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni contenute nella parte narrativa, risulta che la proposta è finalizzata a dare corso alle attività e ai progetti ammessi a finanziamento nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli-Centro Storico. Il presupposto immediato della proposta risiede nella comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24.05.2022.

Il contenuto contabile della proposta è coerente con le disposizioni normative orientate ad accelerare e snellire le procedure per la *governance* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza fissate dal D.L. n. 77/2021.

L'art. 15 comma 4-bis di tale fonte normativa dispone: *Gli enti locali che si trovano in esercizio provvisorio o gestione provvisoria sono autorizzati, per gli anni dal 2021 al 2026, a iscrivere in bilancio i relativi finanziamenti di derivazione statale ed europea per investimenti mediante apposita variazione, in deroga a quanto previsto dall'articolo 163 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dall'allegato 4/2 annesso al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.*

In merito a quest'ultimo passaggio, occorre precisare che nelle more del perfezionamento della presente proposta, il Consiglio comunale ha approvato, con deliberazione n. 21 del 28.06.2022, il Bilancio di previsione 2022/2024. Ne deriva, sentita la Ragioneria Generale, che la proposta è adottata anche ai sensi dell'art. 42, comma 4, del TUEL n. 267/2000.

Si segnala l'esigenza, illustrata nella narrativa della proposta, del rispetto stringente della tempistica prevista dalle norme e, in particolare, del limite del 31.12.2022 previsto dall'art. 11 *novies* del d.l. n. 52 del 22 aprile 2021 (conv. dalla legge 17 giugno 2021, n. 87) in riferimento alla semplificazione ed efficientamento dei processi di programmazione, vigilanza ed attuazione degli interventi finanziati dal Fondo per lo sviluppo e la coesione (art. 44 del d.l. n. 34 del 2019, come conv. dalla legge n. 58/2019).

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

VISTO  
il Sindaco

Monica Cinque  
Maire

Deliberazione di G. C. n. 234 del 05/07/2022 composta da n. 16 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.\**  
\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*[Firma]*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*[Firma]*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 11/07/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile  
*[Firma]*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile